

# Nájomná zmluva na pozemok

## Zmluvné strany:

### 1. Prenajímateľ: OBEC Malé Leváre

908 74 Malé Leváre 177

Zastúpený: Ing. Adrian Pernecký, starosta obce

bankové spojenie: Prima banka

IBAN: SK57 5600 0000 0032 8922 9001

IČO: 00 309 711

DIČ: 2021049536

(ďalej len „prenajímateľ“)

### 2. Nájomca: OBEC Veľké Leváre

Štefánikova 747

908 73 Veľké Leváre

Zastúpený: Bc. Štefan Kudlička, starosta obce

IČO: 00310115

DIČ: 2021039878

(ďalej len „nájomca“)

## I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je pozemok v KÚ Malé Leváre, parcela Reg. „C“ č. 12594 o výmere 4819 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.4064.
2. Prenajaté pozemky budú využité za účelom realizácie projektu: „Cyklotrasa Malé Leváre – Veľké Leváre“.
3. Prenajímateľ súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa Malé Leváre – Veľké Leváre“.

## II. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu *určitú s platnosťou od 20.09.07.2018. do 19.09.2028.*

## III. Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom užívaní pozemku.

#### IV. Podmienky nájmu

1. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ súhlasí s realizáciou projektu: „Cyklotrasa Malé Leváre – Veľké Leváre“
3. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
4. Nájomca nesmie pozemok prenajať ďalšej osobe ani organizácii bez písomného súhlasu prenajímateľa.

#### V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.
2. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.
3. Prenajímateľ môže vypovedať nájomný vzťah v prípade opakovaných porušení zmluvných dojednaní v dvojmesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

#### VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Vo Veľkých Levároch, dňa 20.09.2018



Prenajímateľ:

Ing. Adrián Pernecký



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE  
908 73  
obecný úrad  
-2-



Nájomca:

Bc. Štefan Kudlička